

Mẫu số: D28 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH THÁI BÌNH

Số: 55/TB-CTHADS

Thái Bình, ngày 15 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99; Điều 101; khoản 3 Điều 103; khoản 1,2,3,4 Điều 115; khoản 2 Điều 126 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 01/3/2021 về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá của Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Thái Bình;

Căn cứ biên bản niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 121/TB-CTHADS ngày 18/6/2021 về việc xử lý tài sản niêm phong, giao bảo quản của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0294/2022/CTTĐ – Avalue/02 ngày 10/3/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Avalue Việt Nam,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Công ty TNHH Yên Thịnh, người đại diện theo pháp luật: ông Lê Đức Thịnh - Giám đốc, địa chỉ: thôn Thần Khê, xã Thăng Long, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;

- Các tổ chức, cá nhân có tài sản trong các công trình xây dựng (mà Cục THADS tỉnh Thái Bình kê biên, bán đấu giá để thi hành án đối với Công ty TNHH Yên Thịnh) bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 (sau đây viết tắt là: Các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021).

1. Kết quả thẩm định giá các tài sản có trong các công trình xây dựng tại Công ty TNHH Yên Thịnh, địa chỉ: Thôn Thanh Lãng, xã Minh Hòa, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình mà Cục THADS tỉnh Thái Bình niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 (có phụ lục đính kèm) có tổng giá trị là: 45.000.000 đồng (Bốn mươi lăm triệu đồng).

2. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo này được thông báo hợp lệ, Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (phí thẩm định giá bao gồm thuế VAT là: 1.100.000 đồng).

Hết thời hạn nêu trên, Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 không nộp đơn yêu cầu định giá lại tài sản và tiền tạm ứng chi phí định giá lại tài sản, thì giá tài sản theo kết quả thẩm định nêu tại mục 1 sẽ là giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản.

Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 có quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày định giá.

3. Trong trường hợp Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để tiến hành ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày định giá tài sản.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021 biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Yên Thịnh, các tổ chức, cá nhân có tài sản bị di chuyển, bị niêm phong, giao bảo quản ngày 23/3/2021;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS Thái Bình;
- Niêm yết công khai;
- VKSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Cục trưởng Cục THADS Thái Bình (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Quang Toàn